

Ouverture de la résidence sociale des Hayeps

La concrétisation du desserrement du foyer Bara

Mardi 15 mars 2016, la Ville de Montreuil et Coallia, acteur majeur du logement social et de l'insertion, inaugurent la résidence sociale des Hayeps, située 18 rue des Hayeps, à Montreuil.

L'installation des 42 résidents, tous anciens occupants du foyer Bara, marque la première étape concrète de la transformation de ce foyer de travailleurs migrants aujourd'hui devenu vétuste et inscrite dans un *Protocole de traitement* signé en février 2013. En appliquant les termes du *protocole*, la Ville de Montreuil respecte ses engagements et débute le processus d'amélioration des conditions de vie des résidents qui passe par la construction de nouveaux lieux d'habitation, préalable à la démolition-reconstruction de l'actuel Foyer Bara.

« Aujourd'hui, avec l'inauguration de la résidence sociale des Hayeps, nous tenons cet engagement. Dans les mois à venir nous poursuivrons nos efforts en ouvrant de nouvelles places pour que progressivement chacun puisse trouver une solution qui fasse progresser l'égalité à laquelle a droit tout Montreuillois » Claude Reznik, adjoint au Maire, délégué à la coopération, aux solidarités internationales et aux populations migrantes

Le relogement de ces 42 premiers occupants du Foyer Bara est le fruit des conclusions du diagnostic social mené au Printemps 2013, en aval du *Protocole de traitement*. L'ouverture de la résidence sociale des Hayeps a été rendue possible à la suite d'une large concertation menée par la Ville de Montreuil et Coallia avec le Comité des résidents du Foyer Bara et les riverains, par la mise en place d'une MOUS relogement (Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale) pour accompagner les résidents dans leur nouvel habitat et par la tenue de réunions mensuelles avec les représentants de l'État.

Dans les prochains mois, d'autres résidences sociales ouvriront leurs portes, notamment rue Voltaire (Antin Résidences), où 115 places seront livrées au dernier trimestre 2016, afin de reconstituer la capacité d'accueil du Foyer Bara qui subira à terme une opération de démolition-reconstruction.

La résidence sociale des Hayeps ouvre ses portes après 18 mois de travaux

Située sur une parcelle où se dressait un ancien centre de formation propriété de Coallia, la résidence sociale des Hayeps, parfaitement intégrée au tissu pavillonnaire de cette rue du bas-Montreuil, accueille 42 logements individuels, autonomes (sanitaire, salle de bain, espace cuisine), entièrement meublés.

Quatre studios destinés aux personnes à mobilité réduite sont situés en rez-de-chaussée de ces deux corps de bâtiment en R+1 à R+3, réalisés par BATI RENOV selon les plans conçus par l'architecte Stéfania Stera pour le compte de Coallia Habitat.

Les résidents bénéficient d'une cour arborée qui « climatise et ventile » le lieu tout en ménageant un bon ensoleillement des façades en bois, éléments majeurs d'une conception chaleureuse de l'habitat social.

Coallia, un acteur majeur du logement social et de l'insertion

Avec cette nouvelle ouverture, Coallia poursuit le traitement des foyers de travailleurs migrants. En transformant progressivement l'ensemble de ces foyers en résidences sociales offrant des logements individuels et autonomes, Coallia participe à la normalisation de l'habitat très social pour un logement de qualité accessible aux publics aux revenus les plus modestes. Créée par Stéphane Hessel en 1962, Coallia (ex-Aftam) agit pour l'insertion des personnes les plus démunies à travers l'accompagnement social, la formation et l'accueil en établissements spécialisés. Les valeurs d'humanisme, d'ouverture et de solidarité sont au cœur des actions que le groupement associatif développe aux côtés des pouvoirs publics et des collectivités dans quatre secteurs d'activités : le logement accompagné, l'hébergement social, l'accueil médico-social, la promotion sociale.

Contacts presse :

Jean Tilloy, attaché de presse de la ville de Montreuil

01.48.70.60.38 / 06.63.12.85.10 / 06.30.71.80.07 - jean.tilloy@montreuil.fr

Ville de Montreuil - Service de presse - Direction de la Communication - Cap Horn 51/63, rue Gaston-Lauriau 93100 Montreuil

Service de presse COALLIA : agence Econovia

Déborah Zeitoun deborah.zeitoun@econovia.fr - 06 59 94 78 61